

Чуваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>13 июня 2023</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-9 ж-2023</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания - «Честр - Групп»
2.2.2. ИНН:	2126003691
2.2.3. ОГРН:	1022101134186
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №78 по №277) со встроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой (2 этап строительства: блок-секции №5-№12, поз. 3.5 в микрорайоне №3 жилого района «Новый город» г. Чебоксары)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в	городской округ город Чебоксары

составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	И.П. Прокопьева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030208:10213
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-104-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №78 по №277) со встроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой (2 этап строительства: блок-секции №5-№12, поз. 3.5 в микрорайоне №3 жилого района «Новый город» г. Чебоксары)
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.Х.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	9376,5
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	7323,2
6.Х.5. Площадь (кв. м):	43130,6
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	31842,1
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1204,7
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий (с коэф.1.), веранд и террас (с коэф. 0,3) (кв. м):	18458,7
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18287,1
6.Х.8. Количество помещений (штук):	501
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	491
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	200
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	96

6.Х.13. Количество этажей:	8-9
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	35,6
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объём (куб.м.), в том числе:	134658,0
- ниже отм. 0.00 (куб.м.):	23337,0
- количество квартир (шт.), в том числе:	200
- однокомнатных (шт.):	16
- двухкомнатных (шт.):	94
- трехкомнатных (шт.):	73
- четырехкомнатных (шт.):	17
- площадь квартир (кв.м):	18859,9
- площадь здания с отапливаемыми лоджиями (с коэф. 1,0), неотапливаемыми террасами (с коэф. 0,3) и с местами общего пользования (кв.м.):	27730,5
- площадь здания с отапливаемыми лоджиями (с коэф. 1,0), неотапливаемыми террасами (без коэф.0,3) и с местами общего пользования (кв.м):	28131,7
- площадь встроенных нежилых помещений (шт./кв.м.):	10/1204,7
- общая площадь подземной автостоянки (кв.м):	3506,5
- площадь машино-мест (кв.м):	1895,9
- количество парковочных мест (шт.):	100
- количество машино-мест, в том числе (м/мест):	96
- одноместных машино-мест (м/мест):	92
- двухместных машино-мест (м/мест):	4
- строительный объём крышной котельной (куб.м.):	313,0
- площадь крышной котельной (кв.м.):	78,3
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	1650455,18
в том числе: - строительно-монтажных работ (тыс. руб.):	1562577,7
- материал стен:	кирпич керамический
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	06.06.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-172-437-40

Заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ	А.С. Федоров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия